



pracownia projektowa

Firma mado1 Janina Stula 44-206 Rybnik, ul. Księdza Śliwki 16

STRONA TYTUŁOWA

BIOZ

INWESTOR	Miasto Rybnik 44-200 Rybnik ul. Bolesława Chrobrego 2				
NAZWA OPRACOWANIA	Projekt przebudowy i termomodernizacji budynku Zespołu Szkół nr 5 przy ul. Józefa Rymera 24a w dzielnicy Niedobczyce wraz z instalacją fotowoltaiczną oraz rozbiórką budynku inwentarsko-garażowego				
ADRES I	44-200 Rybnik ul. Rymera 24a Działka nr 2866/293,				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nawa jednostki ewidencyjnej: 247301_1 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : 0063 Numery działek ewidencyjnych: 2866/293				
ZESPÓŁ AUTORSKI	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opraco wania	Podpis
	Janina Stula	Numer uprawnień 47/06/SLOKK/II Do projektowania bez ograniczeń w specjalności : architektonicznej	Projekt architektoniczny	01.2024	

1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Nieruchomość objęta opracowaniem składa się z budynku zespołu szkół nr 5 składającego się z budynku szkoły, łącznika, małej Sali gimnastycznej, dużej Sali gimnastycznej oraz budynku inwentarsko garażowego przyległego do łącznika i zaplecza dużej sali gimnastycznej

2. Zakres robót:

- rozbiórka budynku inwentarsko-garażowego
- rozbiórka obróbek blacharskich i systemu odwodnienia budynku,
- demontaż pokrycia dachu z papy,
- demontaż warstw pokrycia dachu małej Sali gimnastycznej do blachy
- demontaż elementów mocowanych do elewacji w tym: oprawy oświetleniowe, tablice informacyjne, instalacja alarmowa, kamery monitoringu, instalacja odgromowa, klimatyzator, itp.,
- rozbiórka zadaszenia betonowego wraz ze słupem nad drzwiami wejściowymi do pomieszczenia cateringu i mieszkania służbowego
- demontaż zadaszenia z blachy nad wejściem do piwnicy
- rozbiórka murku ażurowego przy zejściu do piwnicy
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- ustawianie i rozbiórka rusztowań zewnętrznych niezbędnych do wykonania termomodernizacji budynku,
- roboty ciesielskie – wykonanie i rozbiórka deskowania,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- roboty ziemne – roboty przy odkrywaniu fundamentów,
- roboty ociepleniowe – ocieplenie ścian zewnętrznych i stropodachów,
- roboty tynkarskie – tynkowanie ścian, uzupełnienie ubytków w tynku, docieplenie ścian, wykonanie tynku cienkowarstwowego,
- roboty dekarские i blacharskie – wykonanie nowego odwodnienia i obróbek blacharskich,
- nadmurowanie kominów
- roboty malarskie,
- roboty towarzyszące remontowe.

3. Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Kierownik budów i inspektor Nadzowy stosownie do rodzaju robót, zobowiązany jest do udzielenia pracownikom przed przystąpieniem do pracy, instruktażu stanowiskowego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności udzielenia informacji o mogących wystąpić zagrożeniach oraz sposobie postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia (pomoc doraźna). Udzielenie instruktażu powinno być potwierdzone wpisem do książki szkoleń BHP i podpisem kierownika oraz osoby instruowanej.

4. Przewidywane zagrożenia:

- podczas prac na powierzchni dachu oraz przy wykorzystaniu rusztowań może dojść do upadku z wysokości osób tam pracujących,
- podczas wykonywania prac, przy transporcie, ustawianiu i montażu materiałów i urządzeń może dojść do stłuczeń, skaleczeń, lub przygniecenia osób wykonujących te prace,
- podczas wykonywania prac elektrycznych może dojść do porażenia prądem.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie oraz umożliwiające ewakuacje na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Podczas realizacji robot wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia, oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Osoby pracujące na wysokości (dach budynku, rusztowania) i narażone na upadek muszą być wyposażone w uprząż zabezpieczającą. Montaż ciężkich elementów musi być przeprowadzony przez odpowiednią ilość osób, przy odpowiedniej asekuracji.

Podczas prac na dachu i na rusztowaniach, w celu ochrony osób postronnych, teren wokół budynku należy ogrodzić. Wykonawca jest zobowiązany oznakować teren budowy, oraz jeżeli jest to konieczne wyznaczyć i odpowiednio oznakować bezpieczne przejścia przez ten teren.

Wykonawca ma obowiązek stosować w czasie prowadzenia robot przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania robot obowiązkiem wykonawcy jest utrzymywanie terenu budowy w stanie bez wody stojącej, oraz podejmowanie wszelkich uzasadnionych kroków mających na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy.

Wykonawca ma obowiązek unikać uszkodzeń, lub uciążliwości dla osób lub własności a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie prowadzonych robot.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Materiały łatwopalne należy składować w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami, oraz zabezpieczyć je przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca ma obowiązek zapewnić i utrzymać w należyтым stanie technicznym wszystkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie, oraz do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Wszystkie osoby pracujące na terenie budowy podczas prac montażowych obowiązane są do stosowania kasków ochronnych, odzieży ochronnej (rękawice ochronne, kombinezony), oraz odpowiedniego obuwia.

. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, kierownik budowy/rozbiórki sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia